



### **BILOCALE CON GIARDINO E BOX IN CITTA'**

A due passi dal centro, contesto del 2010 signorile, bilocale sito al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, bagno con finestra e doccia, cantina, box comodo e giardino privato di 20 mq.

Appartamento recente, porta blindata, doppi vetri, aria condizionata, impianto d'irrigazione.

Posto Comune bici e stenditoio.

Teleriscaldamento autonomo.

CLASSE C

Prezzo : **90.000 €**

Spese condominiali annue : 800 €

Allacci / Accatastamenti : Chiedi in agenzia

Condition : Recente

Superficie commerciale : 50 m<sup>2</sup>

Verde privato : 20 m<sup>2</sup>

Anno costruzione : 2010

Stato : Libero alla vendita

Riscaldamento : Teleriscaldamento

### **Caratteristiche :**

- Ingresso
- soggiorno
- angolo cottura
- 1 letto
- servizio
- cantina
- box
- giardino
- ascensore

**Indirizzo :**

26100 CREMONA - Zona : Centro e limitrofi